

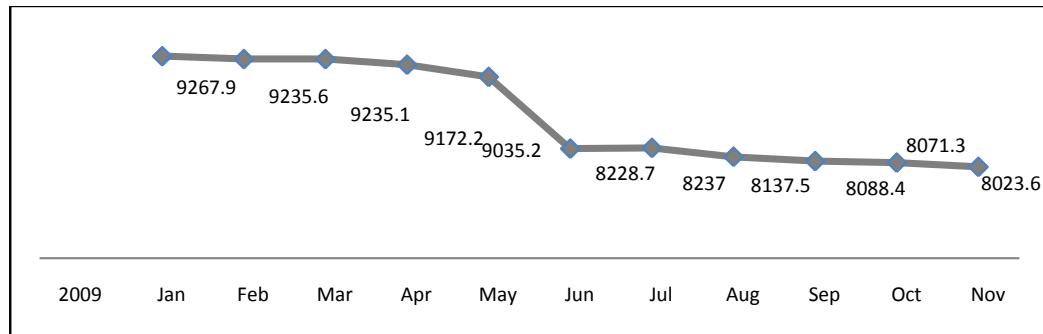
## تقرير الاستثمار

### داء قطاع الاستثمار خلال السنة المنصرمة

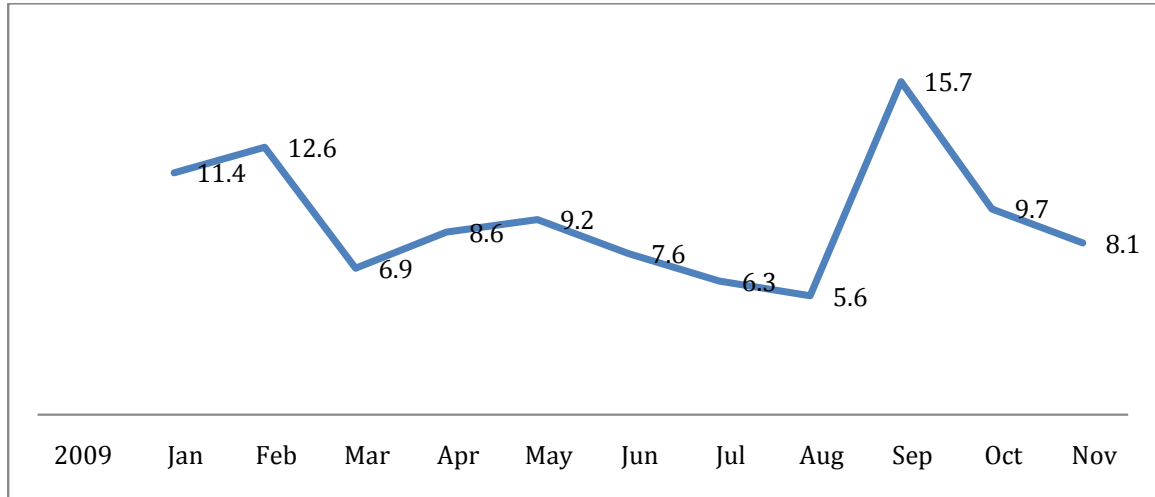
إلحاقاً بتقريرنا السابق الخاص بأداء شركات الاستثمار المدرجة في السوق المحلي ننشر هذا التقرير الذي يوضح حجم إجمالي أصول شركات الاستثمار التقليدية وكيفية تراجعها خلال السنة المالية 2009 التي تعتبر امتداداً لفترة الأزمة المالية. كما يوضح التقرير بيانات خاصة بأرباح / خسائر الشركات ومضاعفات الربحية له ، ومعدل نمو أصولها ، ومعدل العائد على الأصول والعائد على حقوق المساهمين كافة الشركات العاملة في قطاع الاستثمار لفترة الربع الثالث للسنة المالية 2009.

نهاية الفترة	النقد والنقد المعادل	إجمالي الأصول
Nov 08	18.2	9851.4
Dec 08	13.6	9308.1
Jan 09	11.4	9267.9
Feb 09	12.6	9235.6
Mar 09	6.9	9235.1
Apr 09	8.6	9172.2
May 09	9.2	9035.2
Jun 09	7.6	8228.7
Jul 09	6.3	8237
Aug 09	5.6	8137.5
Sep 09	15.7	8088.4
Oct 09	9.7	8071.3
Nov 09	8.1	8023.6

من خلال الرسم البياني يظهر لنا جلياً الانخفاض في إجمالي قيم أصول شركات الاستثمار التقليدية خلال السنة المالية السابقة.



إن الانخفاض في قيم الأصول قد يؤدي إلى زعزعة الملاءة المالية للشركات ، ولكن الخبر الجيد هو أن هذا الانخفاض أخذ في الثبات في الأشهر الستة الاخيرة من السنة المالية 2009، مما قد يعزز ثقة المقرضين بوصول قيم الضمانات إلى نقطة الثبات وبالتالي تنعكس هذه القيم على خطط إعادة الهيكلة لهذه الشركات وتبدأ نقطة الانطلاق . بالإضافة إلى تذبذب مستويات السيولة والنقد كما يبين لنا الرسم البياني التالي:



يبين الرسم التوضيحي تذبذب مستويات السيولة لدى الشركات الاستثمارية الأمر الذي أدى إلى تعثرها وصعوبة وفاءها بالتزاماتها المالية خلال نفس الفترة مما أدخل الكثير منها في برامج إعادة الجدولة مع دائنيها.

عرض لأداء شركات القطاع

الاسم	السعر/الربحية	نمو الأصول	العائد على الأصول %	العائد على حقوق المساهمين %	أرباح/خسائر الربع الثالث
شركة الإستثمارات الصناعية والمالية	NEG	-28.24	-5.39	-14.72	-4,169,632
شركة مجموعة الأوراق المالية	4.69	-21.73	11.08	18.48	6,589,539
شركة الدولية للتمويل	35.29	-15.05	2.46	4.11	2,662,943
شركة التسهيلات التجارية	13.74	-15.3	3.82	8.57	9,670,000
المركز المالي الكويتي	10.78	-26.59	4.55	6.52	4,155,000
كبيكو	9.4	-2.83	1.19	10.99	45,615,000
الكويتية للاستثمار	NEG	-31.43	-2.58	-3.13	5,018,955
ايقا	NEG	7.15	-1.56	-6.11	(7,220,331)
شركة الإستثمارات الوطنية	NEG	-31.43	-2.58	-3.13	-5,057,040
المستثمر الدولي	NEG	-21.76	-15.16	-79.21	(13,354,348)
بيت الأوراق المالية	NEG	-18.13	-11.39	-49.11	(23,762,673)
مجموعة الإستثمارات الدولية	NEG	-25.43	-8.03	-19.25	(8,221,587)
كميفك	NEG	-29.45	-8.61	-15.04	(5,499,232)
مجموعة عارف للاستثمار	NEG	3.71	-29.97		(55,091,556)
شركة الأمان للاستثمار	NEG	-24.4	-26.88	-48.36	-12,711,350
شركة الأولى للاستثمار	NEG	-9.82	-4.28	-9.05	-7,950,901
شركة المال للاستثمار	NEG	-8.67	-4.6	-13.2	-8,287,119
بيت الإستثمار الخليجي	NEG	-6.44	-7.64	-15.96	-6,802,497
أعيان	NEG	-10.45	-6.44	-51.55	-27,538,312
بيان للاستثمار	NEG	-25.03	-4.84	-8.49	-4,207,573
جلوبل	NEG	-36.16	-14.15	-67.17	-104,169,000
أصول	NEG	-45.48	-6.93	-9.84	-2,211,392
غلف انفسيت	NEG	-55.69	-14.44	-70.86	-6,867,002
كفيك	NEG	-20.15	-1.18	-6.96	-1,680,241
كامكو	86.3	-18.16	0.68	1.23	880,999
كويت انفسيت	29.85	-23.94	3.71	4.96	1956245
وطنية د ق	NEG	-12.7	-0.87	-1	-404,993
اسكان	NEG	-9.51	-7.08	-61.44	-11,225,336
المدار	NEG	-26.36	-8.89	-24.12	-8,656,853
الديرة	NEG	4.53	-2.46	-3.84	-3,419,424
الصفاء	NEG	-36.38	-4.57	-7.21	-6,747,994
السلام	42.22	4.97	6.01	6.18	343,588
اكتتاب	NEG	-20.78	-4.74	-6.78	-2,327,989
القرين	NEG	-65.7	-96.92	-153.25	-29,734,995
صكوك	NEG	-14.26	-0.67	-0.77	-694,821
المدينة	NEG	-26.1	-1.97	-4.5	-2,512,478
نور	NEG	-26.15	-4.93	-13.87	-11,972,406
تمدين أ	12.89	-30.9	2.3	4.04	2,430,804

الاسم	السعر/الربحية	نمو الأصول	العائد على الأصول %	العائد على حقوق المساهمين %	أرباح/خسائر الربع الثالث
صيرفة	11.47	-34.96	6.03	13.57	658,595
داماك	NEG	-47.32	-25.11	-29.01	-4,266,938
السورية	NEG	0.12	-0.26	-0.36	-85,997
استراتيجية	NEG	-58.87	-56.8	-141.1	-4,803,803

مصدر البيانات: سوق الكويت للأوراق المالية وموقع زاويا

أظهرت بعض الشركات الاستثمارية المدرجة التي أعلنت نتائجها تفاوتاً طفيفاً في الأداء كما بين لنا الجدول السابق. ولكن معظم الشركات قد عانت من تراجعاً في قيم الأصول وتدهور في معدل معامل الربحية ، باستثناء الشركة الدولية للتمويل ، وكيبكو ، والتسهيلات التجارية ، والمركز المالي ، ومجموعة الأوراق المالية ، وكامكو ، وكويت انفست ، والسلام ، والصيرفة ، وتمدين الاستثمارية مما قد يعزز التكهانات بجودة أصول هذه الشركات واستراتيجيته تحوط فعاله حيث حافظت هذه الشركات على ربحيتها رغم الظروف غير المواتية لتحقيق نتائج جيدة.

## DISCLAIMER

Capital Standards has exclusive proprietary rights in the data or information provided herein. This data/information may only be used internally for business purposes and shall not be used for any unlawful or unauthorized purposes. Dissemination, distribution or reproduction of this data/information in any form is strictly prohibited except with the prior written permission of Capital Standards. Because of the possibility of human or mechanical error by Capital Standards, we do not guarantee the accuracy, adequacy, completeness or availability of any information and are not responsible for any errors or omissions or for the results obtained from the use of such information. Capital Standards gives no express or implied warranties, including, but not limited to, any warranties of merchantability or fitness for a particular purpose or use. In no event shall Capital Standards be liable for any direct, indirect, special or consequential damages in connection with subscribers or others use of the data/information contained herein. Access to the data or information contained herein is subject to termination in the event that any agreement with a third-party of information or software is terminated reproduction or retransmission in whole or in part is prohibited except with permission. All rights reserved. Capital Standards has used information from sources believed to be reliable, but does not guarantee the accuracy, adequacy, or completeness of any information used.