

مؤشر السوق في أعلى مستوى منذ بداية العام عند 7561 نقطة

كتلة التمدين تقود الصعود و«الصناعات الوطنية» الأعلى قيمة بـ 7.8 ملايين دينار

علي العزبي

سجل قطاع الصناعة أمس تداولات هي الأنشطة له خلال هذا العام، وبعد تداولات متذبذبة في بداية الجلسة أمس استطاعت أسهم هذا القطاع أن ترسم اللون الأخضر على معظم فترات الجلسة، وتصدرت ثلاثة أسهم منها الأسهم الأفضل من حيث القيمة معظم فترات الجلسة.

وصل مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية إلى أعلى مستوى له هذا العام عند 7561 نقطة، بعد أن أضاف 25.3 نقطة معظمها خلال الفترات الأخيرة، وتبدل لون المؤشر الوزني خلال الدقيقة الأخيرة أيضا ليسجل ارتفاعا بـ 1.12 نقطة ليقف على مستوى 448.32 نقطة، وهي أيضا أعلى نقطة للمؤشر الوزني هذا العام.

وتراجعت قيمة التداولات بعد هدوء تداولات سهم بوبيان الاستثنائية أمس الأول، وسجلت 79 مليون دينار تداولت 387.8 مليون سهم نفذت من خلال 8058 صفقة.

سهم بورتلاند

سجل قطاع الصناعة أمس تداولات هي الأنشطة له خلال هذا العام، وبعد تداولات متذبذبة في بداية الجلسة أمس استطاعت أسهم هذا القطاع أن ترسم اللون الأخضر على معظم فترات الجلسة، وتصدرت ثلاثة أسهم منها الأسهم الأفضل من حيث القيمة معظم فترات الجلسة حتى قبل نهايتها، وهي الصناعات الوطنية، التي تداولت بقيمة 7.8 ملايين دينار، وبورتلاند وانايب، مع تسجيلها نموا في أسعارها السوقية وينسب مرتفعة أمس.

وكان لبعض الأخبار الإيجابية،

- سيطرت ثلاثة أسهم من كتلة التمدين على قائمة الأسهم الأفضل ارتفاعا، وتداول اثنان منها بشكل محدود جدا هما التمدين الاستثمارية وكميفك، بينما تداول ثلاثة أسهم من القائمة بنشاط واضح، وهي: استراتيجيا والتمدين العقارية ومبرد.
- كان سهم صلبوخ الأكثر تداولاً بين الأسهم الخمسة الأكثر خسارة.
- ارتفعت أسعار أربعة أسهم من بين الأسهم الخمسة الأفضل نشاطاً، بينما تراجع سهم واحد فقط هو منتجعات.
- تم تداول 127 سهماً أمس، ارتفعت أسعار 52 سهماً، وتراجعت أسعار 41 سهماً، بينما استقر 34 سهماً دون تغير.

التي كان أبرزها اعلان بيع حصة شركة التمدين للاستثمار في البنك الأهلي المتحد «البحرين» لمستثمرين خليجيين، اثر بارز في نشاط أسهم الكتلة التي حققت ستة منها ارتفاعاً بالحد الأعلى، وهي: التمدين الاستثمارية والتمدين العقارية والبنك الأهلي المتحد البحرين وسهم المتحد (وهو البنك الأهلي المتحد حالياً وبنك الكويت والشرق الأوسط سابقاً) وكميفك وسهم بورتلاند، واستمر الأخير في تحقيق ارتفاعات متواصلة وبدعم مرة من صفقة بيع زين افريقيا ومرة أخرى من توزيعاته التي تكاد تكون الأفضل محلياً وينسب 100 في المئة، ثم أخيراً الأرباح التي سبقتها من بيع الأهلي المتحد، حيث إنه يملك نسبة 10 في المئة من شركة التمدين الاستثمارية والرابحة 98 مليون دينار، أي أن حصته ستكون 9.8 ملايين دينار من صفقة بيع بنك الأهلي المتحد وحدها.

التواني الأخيرة

ويعد تردد محدود بعد بداية خضراء استمر وقع الشراء أكبر على معظم السلع النشطة، بينما لاقت معظم الأسهم القيادية إلى الهدوء بدءاً من زين مرورا بالبنك الوطني وبنك الذي نشط خلال الساعة الأخيرة، وعلى الطرف الآخر، وكما أسلفنا، كان الشراء على أشده على أسهم الصناعات الوطنية وانايب وكتلة



كلام صورة (تصوير)

والتأمين وغير الكويتي على تغيرات محدودة جداً، وتراجع مؤشرا القطاعين الرئيسيين في السوق وهما البنوك والخدمات، ولكن بنسب محدودة جداً أيضاً، وذلك بعد استقرار أسهمهما القيادية.

الوطنية الذي تصدر الأفضل من حيث القيمة، وسهم بورتلاند الذي سجل ارتفاعاً بالحد الأعلى مرتفعاً إلى مستوى 1540 فلساً، وهو الأعلى له منذ عامين تقريباً، وحل ثانياً مؤشر قطاع العقارات ثم الاستثمار وبمكاسب بـ 0.67 و0.59 في المئة على التوالي، بينما استقرت مؤشرات قطاعات الأغذية

مستوى له هذا العام الذي فقدته منذ شهر أكتوبر الماضي.

أداء القطاعات

تصدر قطاع الصناعة مؤشرات القطاع الأفضل من حيث الأداء بارتفاعه حوالي نقطة مئوية، وكان مدعوماً بتداولات سهم الصناعات

الاستثمارات، في حين تراجع نشاط أسهم أيفا والصفاء قياساً على تداولاتهما أمس الأول، وكان تبادل الأدوار بين الكتل أو الأسهم القيادية واضحاً أمس.

وبفضل التواني الأخيرة التي اكتسبت المؤشر حوالي 50 نقطة خلال ثلاث جلسات متتالية استطاعت الوصول به إلى أعلى

أخبار الشركات

8.1 ملايين دينار خسائر «صناعية» في 2009

بلغت خسائر شركة الاستثمارات الصناعية والمالية (صناعية) 8.1 ملايين دينار للسنة المالية المنتهية في 2009-12-31، بواقع 20.09 فلساً خسارة لكل سهم.

علماً بأن مجلس إدارة الشركة سيجتمع لاحقاً لاعتماد هذه البيانات ومناقشة توزيعات الأرباح.

2.8 مليون دينار أرباح «صافتك» في 2009

بلغ ربح شركة الصفاة تك القابضة (صافتك) 2.8 مليون دينار للسنة المالية المنتهية في 2009-12-31، بواقع 7.24 فلساً للسهم الواحد.

وأوصى مجلس إدارة الشركة بعدم توزيع أي أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2009-12-31.

2.7 مليون دينار خسائر «صفاة عقار»

بلغت خسائر شركة الصفاة العقارية (صفاة عقار) 2.7 مليون دينار للسنة المالية المنتهية في 2010-01-31، بواقع 11 فلساً خسارة لكل سهم.

وأوصى مجلس إدارة الشركة بعدم توزيع أي أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2010-01-31.

«الخليجي» يوصي بعدم توزيع أرباح عن 2009

اعلن سوق الكويت للأوراق المالية، عطفاً على اعلانه السابق بتاريخ 01-04-2010، والخاص بالبيانات المالية السنوية لشركة بيت الاستثمار الخليجي (الخليجي) للسنة المالية المنتهية في 2009-12-31، أن مجلس إدارة الشركة أوصى بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2009-12-31.

تابعة لـ «الخصوصية» تريح 123 ألف دينار من بيع أرض

أفادت شركة مجموعة الخصوصية القابضة (الخصوصية) بأن شركة تابعة لها (شركة الخصوصية العقارية) بنسبة 99 في المئة باعت أرضاً بمبلغ 1.2 مليون دينار، ونتج عن ذلك تحقيق ربح بمبلغ 123.5 ألف دينار، حيث ستظهر نتائجها خلال الربع الأول من عام 2010.

أبو السعود رئيساً لـ «تصنيف وتحصيل الأموال»

أفادت شركة تصنيف وتحصيل الأموال بأنه بناء على اجتماع الجمعية العمومية العادية المنعقد في 4-5-2010، والذي تم فيه انتخاب أعضاء مجلس إدارة الشركة، فقد تم تشكيل مجلس الإدارة ليصبح على النحو التالي:

عمرو علي أبو السعود رئيساً لمجلس الإدارة، وعبدالله مشاري الحميمي نائباً، وكل من إبراهيم عباس الصخي، عبدالرحمن مصطفى الطحان وعيسى يوسف الشمالان أعضاء بالمجلس.

استثمر فقط في ما تفهم

● بقلم: فيصل محمد كركري*



فيصل كركري

يختلف المستثمرون في طرق اختيارهم للشركات التي يساهمون فيها، فبينما يتبع البعض منهم طرقاً سهلة وليس بها «عوار الراس»، كالاستماع للإشاعات أو انتظار المعلومات التي ترد إليهم من قبل بعض «العارفين» والواصلين، نجد البعض الآخر من المستثمرين يتبع أساليب وطرقاً أكثر عقلانية وعملية، مثل استخدام التحليل الأساسي أو التحليل الفني للأسهم. وعلى الرغم من عدم قناعتي الشخصية بجدوى التحليل الفني للأسهم كأحد أساليب الاستثمار، لكنني أحترم مستخدمي هذا الأسلوب الاستثماري لأنهم يعتمدون على الاجتهاد في البحث والدراسة والتحليل في اختيار الأسهم، لا على الأخبار المستقاة من الغير.

مهما كانت طريقته في انتقاء أسهم الشركات التي تستثمر فيها فإن النصيحة التي أوجهها إليك هي أهمية الاستثمار في أسهم الشركات التي تقع ضمن نطاق معرفتك وفهمك، بحيث يكون باستطاعتك دراسة وتحليل بياناتها المالية دون تعقيد، وتستطيع أيضاً متابعة أخبارها وفهم الخدمات والمنتجات التي تقدمها، وعرفة الصماصع التي تواجهها، إضافة إلى قدرتك على تفسير الأخبار التي تتعلق بمجال عمل هذه الشركات، مع إمكان التنبؤ بتأثير هذه الأخبار عليها مستقبلاً.

ولكن وأربن بافيت (الملياردير الأمريكي الشهير) مثالا لك في هذا الأمر، فمن المعروف عنه أنه لا يستثمر في أسهم التي لا يستطيع فهم نشاطها

«كابيتال ستاندرز»: إصدار وثيقة لمعايير حوكمة الشركات العامة في الكويت

بورسلي: لتعزيز قدرة الشركات المحلية على التنافس وجذب رؤوس الأموال الأجنبية

تنظم كابيتال ستاندرز ملتقى خاصاً للتعريف بمقترحها بشأن معايير حوكمة الشركات العامة في الكويت يوم الأحد المقبل.

وقالت رئيسة مجلس إدارة الشركة د. أماني بورسلي إن وثيقة معايير الحوكمة التي ستقدم في هذا الملتقى تعد أداة توجيهية وإطاراً عاماً واضحاً للشركات العامة العاملة في الكويت، لتطوير هياكلها الإدارية والقيادية بهدف تقوية أدائها المالي.

وأوضحت بورسلي أنه تم تصميم هذه الوثيقة بناء على أفضل الممارسات العالمية لضمان فاعليتها، وبناء على المراجعة لقوانين الحوكمة المطبقة في المنطقة، وبالإستشارة بآراء الجهات العالمية ومعايير (أوه أي سي دي).

وأكدت أن التطبيق الفعلي للمبادئ التي تنطوي عليها مجموعة المعايير المقترحة سيؤدي إلى تحقيق مستوى أعلى من الشفافية، وبالتالي التوصل إلى قرارات ادارية أفضل الأمر الذي سيعكس إيجاباً على نتائج أعمال الشركة وأدائها المالي.

وأضافت أن اسواق المنطقة شهدت عددا من الأزمات المالية التي أدت إلى حدوث مزيد من التدهور في ثقة المستثمر المحلي والأجنبي، ما جعل المستثمرين المحليين والأجانب وفرض معايير أفضل من الشفافية والافصاح على الشركات العامة العاملة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وبينت بورسلي أن هذه الأحداث نبهت إلى أهمية تطبيق معايير الحوكمة السليمة، لضمان قدرة الشركات المحلية على التنافس، وجذب رؤوس الأموال الأجنبية بهدف ضمان الاستقرار الاقتصادي وتحقيق التنمية المستدامة.



أماني بورسلي

وتنظم بورسلي قالت بورسلي إن مفهوم حوكمة الشركات يرتكز على تعزيز مبادئ الشفافية والنزاهة ومسألة الإدارة العليا، مبيحة أن حوكمة الشركات تعرف بأنها مجموعة من النظم والسياسات والمعايير التي تحكم وتوجه أنشطة وقرارات الشركات.

وأوضحت أن حوكمة الشركات تحدد العلاقة بين المساهمين وإدارة الشركة والإطراف الأخرى ذات العلاقة، كما تضمن الممارسات السليمة لحوكمة المستثمرين، وأن تستخدم استثماراتهم بشكل أمثل دون استغلال من قبل الإدارة، وذلك بهدف تنمية نشاطات الشركة التجارية والإدارية وخلق قيمة مضافة لها.

وأشارت إلى أن معايير الحوكمة تساهم في تحقيق الحماية الكاملة والتعاون مع الجهات ذات العلاقة والمصلحة في أداء الشركة، ومنهم الموظفون والمستهلكون والدائنون والحكومة والقطاع الخاص وبقية الجهات الأخرى.

وتكرت أن من أهم عناصر معايير الحوكمة المقترحة في الوثيقة، التي سيتم الكشف عنها الأحد المقبل، حقوق المساهمين وهيكمل الملكية والمعاملة العادلة لحملة الأسهم ودور الأطراف ذات العلاقة والافصاح والشفافية ومسؤوليات مجلس الإدارة

«أملاك القابضة» توقع اتفاقيات مع «أرشي سان» و«بلومغ ريغ» الصينيتين للمشاركة في مشاريع الخطة التنموية

● أحمد فتحي

الكبرى، التي يتوقع أن تطرح خلال الفترة المقبلة.

وبدوره، تحدث نائب رئيس مجلس الإدارة في أملاك ناصر المسيلم، إن أشاد بخطوة دخول الشركة ما بين المجموعة والجانب الصيني حين التفعيل، متوقفاً أن يكون لهذا التعاون إيجابيات تنموية كبيرة، وذلك من خلال تحالف مشترك يؤهلها للمنافسة بقوة على عشرات المشاريع التي ينتظرها السوق المحلي.

ومن جانبه، قال رئيس مجلس الإدارة في المجموعة مبارك الدولية، إن إبرام هذه الاتفاقية في الوقت الحالي مع كل من شركة «بلومغ ريغ» التي تعمل في مجال حفر آبار البترول، وكذلك في تجارة معدات البترول وخدماتها المختلفة، إضافة إلى شركة «أرشي سان» التي تعمل في مجال الإنشاءات والبنية التحتية والتعدين والعقار والصناعة التكميلية لها، يعد خطوة إيجابية على طريق التوسع سواء على المستوى المحلي أو الإقليمي.

وأفاد الدولية في تصريحات صحافية على هامش حفل توقيع الاتفاقيات بأن «أملاك القابضة» تهتم كثيراً بخطة التنمية الحكومية، التي بدأت فعلياً الدخول حين التنفيذ على عكس الخطط السابقة، الأمر الذي دعاها إلى تجهيز الاستراتيجيات اللازمة للمنافسة على جانب من الفرص

وقعت مجموعة «أملاك كابيتال القابضة» اتفاقية للتعاون المشترك بينها وبين اثنتين من الشركات الصينية العالمية، ضمن استعداداتها للدخول في مشاريع تنموية كبيرة، وذلك من خلال تحالف مشترك يؤهلها للمنافسة بقوة على عشرات المشاريع التي ينتظرها السوق المحلي.

ومن جانبه، قال رئيس مجلس الإدارة في المجموعة مبارك الدولية، إن إبرام هذه الاتفاقية في الوقت الحالي مع كل من شركة «بلومغ ريغ» التي تعمل في مجال حفر آبار البترول، وكذلك في تجارة معدات البترول وخدماتها المختلفة، إضافة إلى شركة «أرشي سان» التي تعمل في مجال الإنشاءات والبنية التحتية والتعدين والعقار والصناعة التكميلية لها، يعد خطوة إيجابية على طريق التوسع سواء على المستوى المحلي أو الإقليمي.

وأفاد الدولية في تصريحات صحافية على هامش حفل توقيع الاتفاقيات بأن «أملاك القابضة» تهتم كثيراً بخطة التنمية الحكومية، التي بدأت فعلياً الدخول حين التنفيذ على عكس الخطط السابقة، الأمر الذي دعاها إلى تجهيز الاستراتيجيات اللازمة للمنافسة على جانب من الفرص